

Stedelijke Ontwikkeling

Uw contact Gertie Stienen

T (020) 540 46 93

F (020) 540 45 59

gemeente@amstelveen.nl

Aan de bewoners van:

Brantwijk 62 t/m 88 even
De Morgenstond 17 t/m 31 oneven en 18 t/m 26 even
Jonica 1 t/m 45 oneven
Selderust 25-1 t/m 27-34 oneven
Tulpenburg 21 t/m 63 oneven
Zonnestein 25 t/m 99 oneven en 72 t/m 106 even
Zonnesteinhof 1 t/m 50

Postbus 4, 1180 BA Amstelveen

Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum van deze brief

Datum 7 november 2015

Ons kenmerk Z-2015/003213

Betreft Projectontwikkelaar BPD te Haarlem gaat Zonnestein 64 en 66 ontwikkelen

Geachte heer of mevrouw,

In de zomer van 2014 heb ik u geïnformeerd over het besluit van het college van burgemeester en wethouders om de locaties Zonnestein 64 en Zonnestein 66 te gaan ontwikkelen. Na een zorgvuldig proces heeft projectontwikkelaar BPD te Haarlem de aanbestedingen voor beide locaties gewonnen. Belangrijk bij de beoordeling van de inschrijvingen was het plan van aanpak om u, buurtbewoners, te betrekken bij de totstandkoming van het nog te ontwikkelen bouwplan.

Bijzonder bij de selectie van de projectontwikkelaar was het feit dat steeds twee buurtbewoners deel hebben uitgemaakt van de beoordelingscommissie die de inschrijvingen heeft beoordeeld. Normaal gesproken bestaat deze commissie uit een vertegenwoordiging van de gemeente. Daarnaast heeft de gemeenteraad een andere rol dan gebruikelijk. In plaats van aan het begin van gebiedsontwikkeling de uitgangspunten vast te stellen, wordt de raad in een later stadium betrokken bij de besluitvorming. Eerst bent u aan zet samen met projectontwikkelaar BPD. Volgens het in hun aanpak geschetste proces, gaat BPD eerst met de Projectgroep Zonnestein 64/66 in gesprek en daarna met alle buurtbewoners. Het proces moet leiden tot een bouwplan met draagvlak van de buurt.

Daarnaast laat ik u hierbij weten dat de sloop van de gymzaal aan Zonnestein 66 is voorzien in januari volgend jaar.

Uitnodiging informatiebijeenkomst van Projectgroep Zonnestein

Tot slot laat ik u weten dat Wijkplatform Elsrijk mij gevraagd heeft u met deze brief te informeren over de informatiebijeenkomst die de Projectgroep Zonnestein 64/66 (bewoners) op woensdagavond 18 november a.s. om 20 uur organiseert voor u. De projectgroep geeft u dan een toelichting op het proces tot nu toe. De locatie wordt nog bekend gemaakt via de site www.stadsdorpelsrijk.nl. Aan dit verzoek geef ik graag gehoor.



Datum

7 november 2015

Pagina 2 van 2

Wij rekenen erop dat BPD samen met u tot een bouwplan komt dat voor u acceptabel en voor BPD financieel haalbaar is. BPD informeert u over de gebiedsontwikkeling en de wijze waarop u bij het planproces betrokken wordt.

Met vriendelijke groet,

Peter Bot
wethouder Ruimtelijke Ordening

cc gemeenteraad, Wijkplatform en Stadsdorp Elsrijk, BPD